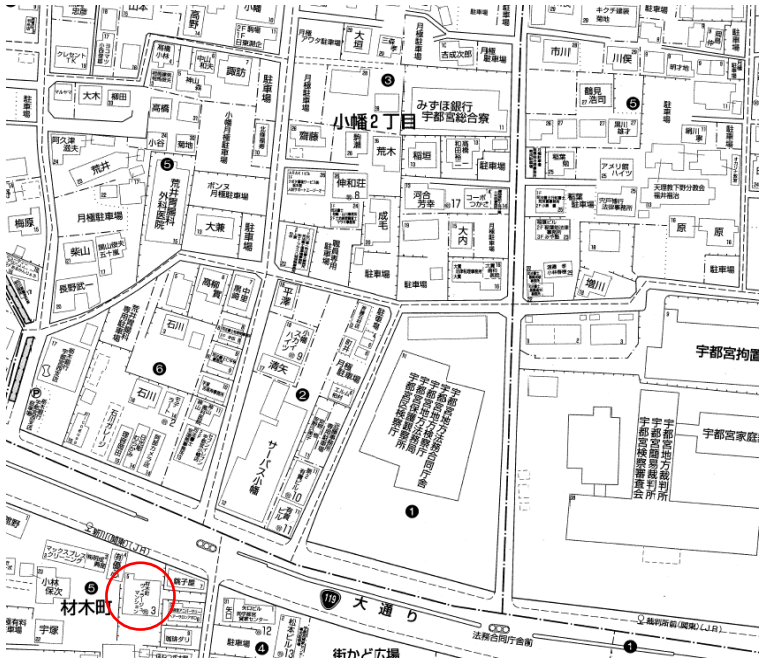
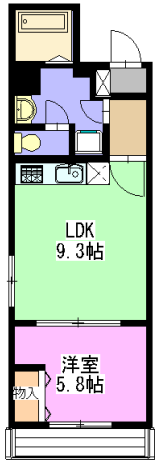
賃 貸 物 件 情 報

情報更新日	2025/4/19	資料有効期限	情報更新日から1週間	取引態様	媒介

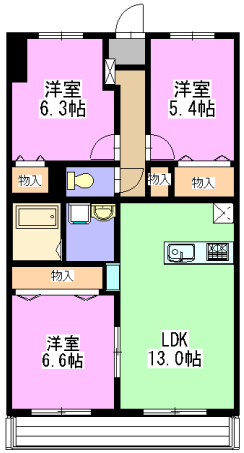
名　　称	材木町ヴィラージュマンション		
所 在 地	〒320-0042　栃木県宇都宮市材木町5-5		
交　　通	JR宇都宮駅よりバス乗車10分　バス停「新川」より徒歩1分		
賃　　料	右下記載	共 益 費	込
駐 車 場	1台込（1LDKは¥11,00	仲介手数料	1ヶ月＋消費税
敷　　金	2ヶ月	礼　　金	1ヶ月
種　　類	賃貸	新築年月日	平成17年1月
専有面積	右下記載	構　　造	鉄筋コンクリート造
間 取 り	右下記載	契約期間	2ヶ年
設　　備	インターホン（TV）・BSアンテナ・ウォシュレット・オートロック・システムキッチン・宅配ボックス・物置(1LDKは無し)・浴室乾燥機・24時間オンラインセキュリティー・Bフレッツ・追い炊き		
保証協会	日本賃貸保証（JID）　初回保証料　50%　月額保証料　3%		
家財保険	指定保険加入必須		
口座振替	個人契約の場合は必須		
備　　考	桜小・一条中学校区 505号室修繕予定　201・302・603号室4月退去		



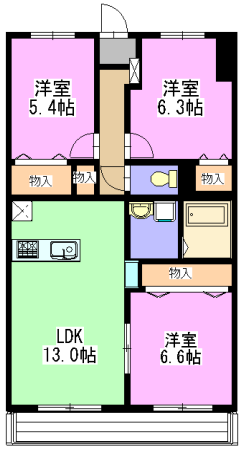
＊図面と状況が異なる場合は、現況を優先いたします。



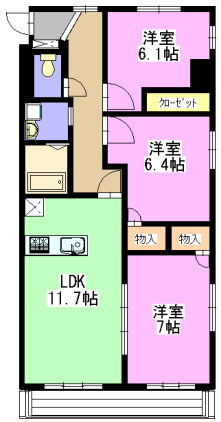
B type



C type



C type



D type

ROOM 45.15㎡(13.66坪) Balcony 6.75(2.04坪)	ROOM 70.35㎡(21.28坪) Balcony 12.06(3.64坪)	ROOM 70.35㎡(21.28坪) Balcony 12.06(3.64坪)	ROOM 72.92㎡(22.06坪) Balcony 10.53(3.18坪)
801　1LDK	802　3LDK C type	803　3LDK C type	805　3LDK D type
701　1LDK Btype	702　3LDK C type	7　LDK C type	705　3LDK D type
601　1LDK Btype	602　3LDK C type	603　3LDK C type ¥100,000	605　3LDK D type
501　1LDK Btype	502　3LDK C type	503　3LDK C type	505　3LDK D type ¥100,000
401　1LDK Btype	3LDK C ty	403　3LDK C type	405　3LDK D type
301　1LDK Btype	302　3LDK C type ¥100,000	303　3LDK C type	305　3LDK D type
201　LDK Btype ¥70,000	202　3LDK C type	203　3LDK C type	205　3LDK D type
101　1LDK ROOM Balcony A type	エントランス・駐車場		

4月退去

4月退去

4月退去

修繕予定

不動産の管理・売買・仲介　総合コンサルタント
富士興産株式会社
宅地建物取引業者　栃木県知事(13)第1220号
http://www.fujikousan.jp
地域とともに
〒320-0043　栃木県宇都宮市桜 4-2-25
TEL：028-624-2311
FAX：028-622-5924
e-mail：info@fujikousan.jp