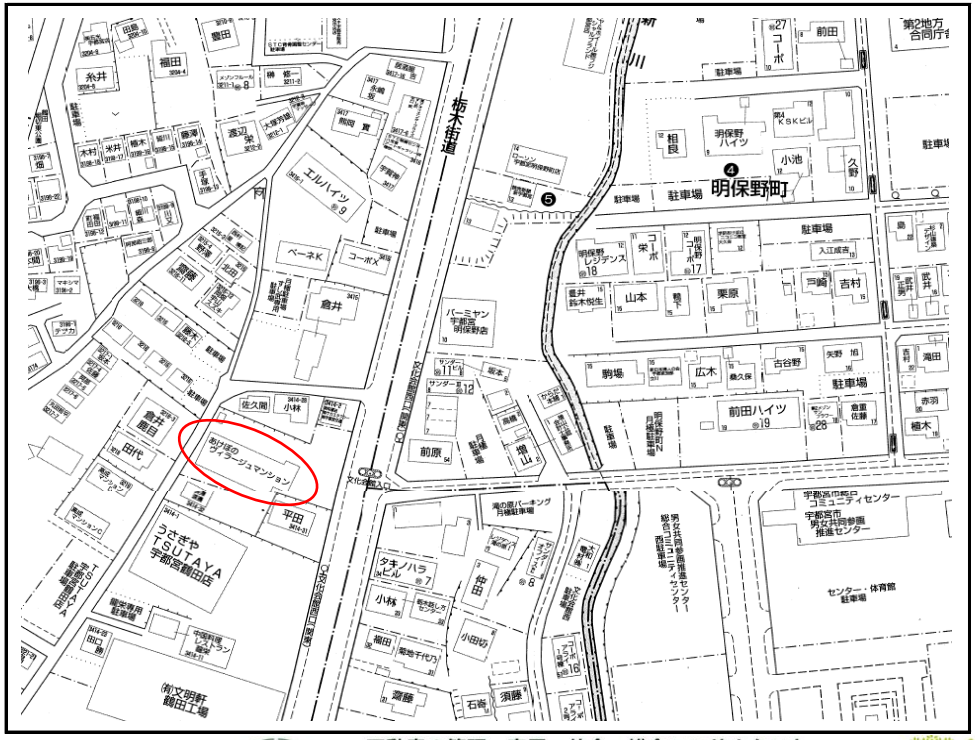
# 賃 貸 物 件 情 報

| 情報更新日 | 2025/4/19 | 資料有効期限 | 情報更新日より1週間 | 取引態様 | 媒介 |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名　　称 | あけぼのヴィラージュマンション | | |
| 所 在 地 | 〒320-0851　栃木県宇都宮市鶴田町3414-3 | | |
| 交　　通 | 関東バス「文化会館西口」から徒歩1分 | | |
| 賃　　料 | 右記載 | 共 益 費 | 込 |
| 駐 車 場 | 有　¥3,300 | 仲介手数料 | 1ヶ月＋消費税 |
| 敷　　金 | 2ヶ月 | 礼　　金 | 1ヶ月 |
| 種　　類 | 賃貸マンション | 新築年月日 | 平成20年1月 |
| 専有面積 | 右記載 | 構　　造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 間 取 り | 右記載 | 契約期間 | 2ヶ年 |
| 設　　備 | インターホン(TV)・BSアンテナ・室内洗濯置場・ウォシュレット・オートロック・エレベータ<br>システムキッチン・宅配ボックス・物置・浴室乾燥機・専用浴室(トイレ別)・追い炊き | | |
| 保証協会 | 日本賃貸保証㈱　初回保証料：賃料の50%、月々保証料：賃料の3% | | |
| 家財保険 | 指定保険加入必須 | | |
| 口座振替 | 個人契約の場合は必須 | | |
| 備　　考 | 学区：富士見小、宮の原中　201・301・405号室修繕予定<br>ペット可（小型室内犬及び小動物のみ、敷金3ヶ月（猫は要相談）） | | |




＊図面と状況が異なる場合は、現況を優先いたします。

| ROOM 70.28㎡(21.25坪) | | ROOM 70.70㎡(21.38坪) | | ROOM 70.70㎡(21.38坪) | | ROOM 42.40㎡(12.82坪) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 505 修繕予定 | 3LDK | 503 | 3LDK | 502 | 3LDK | 501 | 1LDK |
| 405 | 3LDK ¥85,000 | 403 | 3LDK | 402 | 3LDK | 401 | 1LDK |
| 305 | 3LDK | 303 | 3LDK | 302 | 修繕予定 | 301 | 1LDK ¥56,000 |
| 205 | 3LDK | 203 | 3LDK | 202 | 修繕予定 | 201 | 1LDK ¥56,000 |
| 105 | 3LDK | 103 | 3LDK | 102 | 3LDK | 101 | 1LDK |


不動産の管理・売買・仲介　総合コンサルタント
富士興産株式会社
宅地建物取引業者　栃木県知事(13)第1220号
http://www.fujikousan.jp
地域とともに
〒320-0043　栃木県宇都宮市桜 4-2-25
TEL：028-624-2311
FAX：028-622-5924
e-mail：info@fujikousan.jp