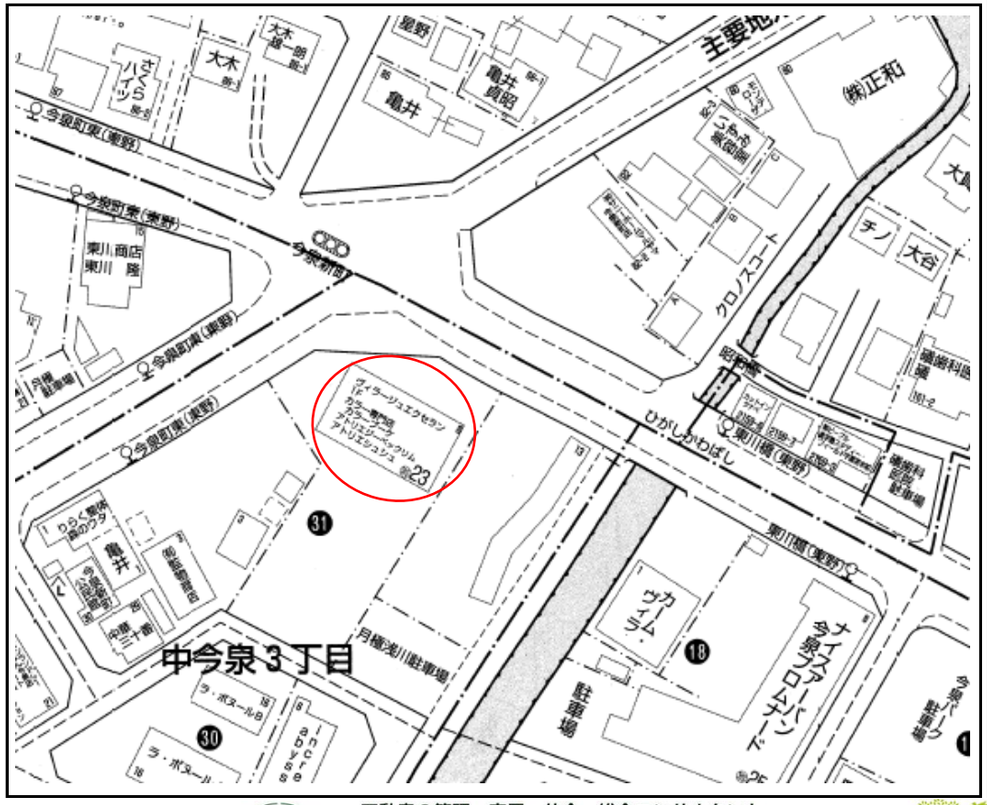
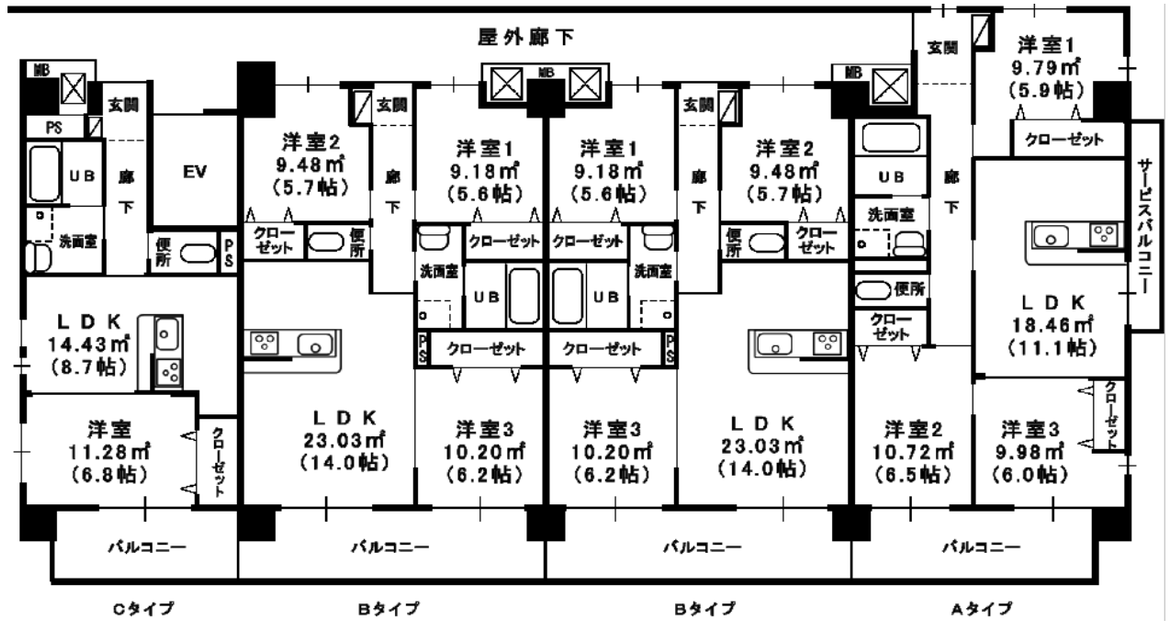
賃 貸 物 件 情 報

情報更新日	2025/4/12	資料有効期限	情報更新日から1週間	取引態様	媒介

名　　称	ヴィラージュエクセラン		
所 在 地	〒321-0968　宇都宮市中今泉3丁目31番8号		
交　　通	JR宇都宮駅よりバス乗車10分　バス停「今泉町東」より徒歩2分		
賃　　料	右記載	共 益 費	込
駐 車 場	3LDKのみP1台込　他P￥6,600	仲介手数料	1ヶ月＋消費税
敷　　金	2ヶ月	礼　　金	1ヶ月
種　　類	賃貸マンション	新築年月日	平成22年11月
専有面積	右記載	構　　造	鉄筋コンクリート
間 取 り	右記載	契約期間	2ヶ年
設　　備	オートロック(カラーモニター付)・光ファイバー・浴室乾燥機・セコム エアコン・システムキッチン・追い焚き・外物置・IHクッキングヒーター		
保証協会	日本賃貸保証㈱　初回保証料:賃料の50%、月々保証料:賃料の3%		
家財保険	指定保険加入必須		
口座振替	個人契約の場合は必須		
備　　考	オール電化(エコキュート)　学区:豊郷南小・陽北中　3LDKのみP2台目可(月/￥6,600) 203・402・403・501・502・603号室即入居可　205号室修繕予定　　バイク￥3,300		



＊図面と状況が異なる場合は、現況を優先いたします。



ROOM 44.494㎡(約13.46坪) Balcony 7.74㎡(約2.34坪)	ROOM 71.791㎡(約21.72坪) Balcony 12.6㎡(約3.8坪)	ROOM 71.791㎡(約21.72坪) Balcony 12.6㎡(約3.8坪)	ROOM 73.635㎡(約22.27坪) Balcony 14.4㎡(約4.35坪)
701 1LDK C type	702 3LDK B type	703 3LDK B type	705 3LDK A type
601 1LDK C type	602 3LDK B type	603 3LDK B type ¥100,000	605 3LDK A type
501 1LDK C type ¥70,000	502 3LDK B type ¥100,000	503 3LDK B type	505 3LDK
401 1LDK C type	402 3LDK B type ¥100,000	403 3LDK B type ¥100,000	405 3LDK A type
301 1LDK C type	302 3LDK B type	303 3LDK B type	305 3LDK A type 修繕予定
201 1LDK C type	202 3LDK B type	203 3LDK B type ¥100,000	205 3LDK A type ¥100,000
エントランス	テナントC 71.05m²(約21.5坪) 決	テナントB 71.05m²(約21.5坪) 決	テナントA 63.94m²(約19.3坪) 決

不動産の管理・売買・仲介　総合コンサルタント
富士興産株式会社
宅地建物取引業者　栃木県知事(13)第1220号
http://www.fujikousan.jp
〒320-0043　栃木県宇都宮市桜 4-2-25
TEL：028-624-2311
FAX：028-622-5924
e-mail：info@fujikousan.jp